

LEITFADEN

In 5 Schritten zum Kaufvertrag

Interesse

ANFRAGEFORMULAR AUSFÜLLEN

Auf unserer Homepage finden Sie zu jedem Bauträger-Projekt ein Anfrageformular. Füllen Sie dieses mit Ihren Daten online aus und verschicken Sie es. Sie werden von uns benachrichtigt, dass Ihre Daten auf unserer Interessentenliste gespeichert werden. Wir informieren Sie, sobald die Verkaufsunterlagen zum jeweiligen Projekt zu Verfügung stehen.

Verkaufsunterlagen

PER POST BZW. ONLINE

Die Verkaufsunterlagen werden an alle Interessenten, die sich per Anfrageformular gemeldet haben, verschickt - üblicherweise per Post. Wir werden nach und nach diesen Schritt digitalisieren, so dass die Unterlagen per Mail für Sie zur Verfügung gestellt werden.

Vorreservierung

UNVERBINDLICHES FORMULAR

Eine Vorreservierung bedeutet, dass jeweilige Interessenten 10 Tage Zeit haben, eine verbindliche Reservierung einzugehen, die dann mit einen notariellen Kaufvertrag besiegelt wird. Das Immobilienobjekt wird nach 10 Tagen wieder freigegeben, sollte keine verbindliche Reservierung eingehen. Bitte beachten Sie, dass nur eine vom Verkäufer gegengezeichnete Vorreservierung Gültigkeit hat.

Reservierung

VERBINDLICHES FORMULAR

Sobald das verbindliche Reservierungsformular bei uns eingeht, wird Ihnen das Immobilienobjekt zugesichert und Sie erhalten eine Bestätigungsmail mit der Bitte ein Besprechungstermin zu vereinbaren. Bitte beachten Sie, dass nur eine vom Verkäufer gegengezeichnete Reservierung Gültigkeit hat.

Notartermin

KAUFVERTRAG BESIEGELN

Der Kaufvertrag bedarf der notariellen Beurkundung. Sie erhalten dazu von uns Terminvorschläge. Vor der notariellen Beurkundung erhalten Sie alle notwendigen Vertragsunterlagen wie Kaufvertragsentwurf, Teilungserklärung, Baubeschreibung, Pläne usw., welche wir mit Ihnen vorab besprechen. Mit Ihrer Unterschrift beim Notar haben Sie bei uns dann eine Immobilie erworben. Herzlichen Glückwunsch.